

SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem, kácením a dotčením ostatního majetku
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb.,
o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Stavba: **MVN Dražov Horní – oprava stavidlového objektu**

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**
se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: **Statek Hlinky s.r.o.**
adresa/sídlo: Dražov č. p. 136, 360 01 Stanovice

datum narození / IČO: 26397633

telefonní číslo: 723 689 819

e-mail: kuzvart@volny.cz

Dotčené pozemky:

parcelní číslo	katastrální území	celková výměra (m ²)	výměra dočasného záboru (m ²)	výměra trvalého záboru (m ²)	omezení dispozič- ních práv (exeku- ce, zástava, před- kupní právo)
1988/1	Dražov	2251	60	1	CHKO II.-IV. zóna, ZPF

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznače-
ny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační nebo katastrální situaci stavby a dalších
výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích (s trvalým zábořem)
- B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

Účel využití pozemku (přístupy ke stavbě, prostor pro zařízení staveniště, dočasné deponie):

V případě trvalého záboru se jedná o umístění zděného prahu v korytě v místě přechodu přítokového koryta
a samotného břehu rybníka. Jeho účelem je stabilizace kamenné dlažby, kterou bude stabilizováno koryto v
rybníku. Dočasný zábor pozemku je uvažován za účelem provedení úprav na březích rybníka, kterými jsou
odstranění keřů v ploše do 15 m², vč. dřevin do průměru 10 cm, a terénní úpravy (vyrovnání terénu a dopl-
nění ornice v tl. 10 cm). Tvar pozemku a jeho sklonitost budou zachovány!

Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku (uved'te dotčený majetek):

.....

.....

.....

PODMÍNKY UDĚLENÍ SOUHLASU:

A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích (s trvalým zábořem)

1. Na základě oddělovacího geometrického plánu bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.
2. Kupní cena pozemků dotčených trvalým zábořem byla stanovena znaleckým posudkem č. 471/1/7/2021 ze dne 16.07.2021 ve výši **283 Kč za m²**. V případě Vašeho nesouhlasu s cenou ze znaleckého posudku uveďte, prosím, Váš návrh výše finanční kompenzace v Kč/m².

.....Kupní cena bude stejná jako v případě Ing. Václava Knedlíka ve stejné věci.....

.....

.....

.....

B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby

1. Podmínky dočasného zábořu:

Cena za užívání pozemků dočasně dotčených stavbou je stanovena dle platného Výměru ministerstva financí činí **22 Kč/m²/rok**. V případě Vašeho nesouhlasu s uvedenou cenou uveďte, prosím, Váš návrh výše finanční kompenzace v Kč/m²/rok.

.....

.....

.....

C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

1. Podmínky kácení (odstranění dřevin a keřů pro umístění stavby na dotčených pozemcích)

.....

.....

.....

Předpokládaná plocha odstraňovaných keřů: 15m²

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a keřů a **POŽADUJE – NEPOŽADUJE***, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno vlastníkovu na pozemku. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s projektovou dokumentací.

Závěrečná ustanovení:

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací a souhlasí s případným vynětím pozemku ze zemědělského půdního fondu (ZPF), popř. z pozemků určených k plnění funkce lesa (PUPFL). Zahájení prací bude vlastníkově pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět vlastníku do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případně vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

Statek Hlinky s.r.o.

Stanovice, Hlinky - Dražov 136, PSČ 360 01

IČ: 263 97 633 DIČ: CZ699001212

korespondenční adresa: ③

Karlovarská 305, 364 64 Bečov nad Teplou

Tel.: 353 999 264, 606 791 807

V Dražově

dne 6.6.2022


.....
podpis

Ing. Zdeněk Bošina

Přílohy

1. C.2 Katastrální situační výkres